

REPUBLIQUE FRANCAISE

VILLE DE RIOM

(PUY-DE-DOME)

\*

EXTRAIT du REGISTRE  
des DELIBERATIONS  
du CONSEIL MUNICIPAL

Effectif légal du Conseil  
Municipal : 33

Nombre de Conseillers  
en exercice : 33

Nombre de Conseillers  
présents ou représentés :

33

Nombre de votants :

32

Date de convocation :

5 mai 2017

Date d'affichage :

18 mai 2017

L'AN deux mille dix-sept, le 11 mai le Conseil Municipal de la Ville de Riom, convoqué le 17 mars, s'est réuni en session ordinaire, à 19 heures 00, à la Maison des Associations, Salle Attiret-Mannevil, sous la présidence de Monsieur Pierre PECOUL, Maire

**PRESENTS :**

MM. BOISSET, CERLES, Mme CHIESA, M. DIOGON, Mmes DUBREUIL, FLORI-DUTOUR (à partir de la question n° 37), M. GRENET, Mmes GRENET (à partir de la question n° 18), LAFOND, M. LAMY, Mmes LARRIEU, MACHANEK, M. MAZERON, Mmes MOLLON, MONCEL, MONTFORT, MM. PAILLONCY, PERGET, Mme PICHARD, M. PRADEAU, Mme RAMBAUX, MM. RESSOUCHE, ROUX, Mmes SANNAT, SCHOTTEY, M. VERMOREL, Mme VILLER.

**ABSENTS :**

M. Serge BIONNIER, Conseiller Municipal  
*a donné pouvoir à Elisabeth MONTFORT*

M. Yannick BONNET, Conseiller Municipal  
*a donné pouvoir à Jean MAZERON*

M. Boris BOUCHET, Conseiller Municipal  
*a donné pouvoir à José DUBREUIL*

Mme Nadine CHAMPEL, Conseillère Municipale  
*a donné pouvoir à Nicole PICHARD*

Mme Stéphanie FLORI-DUTOUR, Maire-Adjoint  
*a donné pouvoir à Pierre PECOUL jusqu'à la question n° 36*

M. Stéphane FRIAUD, Conseiller Municipal  
*a donné pouvoir à Pierrette CHIESA*

Mme Michèle GRENET, Maire-Adjoint  
*a donné pouvoir à Pierrick VERMOREL jusqu'à la question n° 17*

<> <> <> <>

**Secrétaire de Séance : Françoise LAFOND**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 11 MAI 2017**

**QUESTION N° 19**

**OBJET : 12 rue Gilbert Romme : convention de location précaire de locaux au Conservatoire des Espaces Naturels d'Auvergne**

**RAPPORTEUR : Vincent PERGET**

**Question étudiée par la Commission n° 2 « Aménagement et embellissement de la Ville » qui s'est réunie le 25 avril 2017.**

L'immeuble situé au 12 rue Gilbert Romme possède au rez-de-chaussée des bureaux dont la commune est propriétaire, pour une surface d'environ 242 m<sup>2</sup>. Ces locaux sont vacants depuis le déménagement de la Mission Locale le 31 mars 2016.

Cet espace peut donc être mis à la location de nouveaux organismes ayant besoin de bureaux pour leurs activités.

Le Conservatoire des Espaces Naturels d'Auvergne (CENA), qui occupe actuellement des locaux appartenant à la commune au Moulin de la Croute, rue Léon Versepuy, souhaite placer une partie de ses effectifs dans de nouveaux locaux, le Moulin de la Croute n'offrant plus un espace suffisant pour des conditions de travail optimales.

Suite à une visite sur place, le Conservatoire des Espaces Naturels d'Auvergne souhaiterait louer à la commune une partie des locaux vacants du 12 rue Gilbert Romme (166 m<sup>2</sup> environ). La disposition de ces locaux à usage de bureaux semble convenir parfaitement à la demande du CENA. Une mise en location est donc possible, moyennant un loyer mensuel de 600 euros, ainsi qu'une provision mensuelle pour charges de 350 euros.

Afin de rendre possible cette mise à disposition, le Conseil Municipal est invité à autoriser la signature d'une convention de location avec le CENA, jointe en annexe.

**Le Conseil Municipal est invité à :**

- **approuver la location à titre précaire au Conservatoire des Espaces Naturels d'Auvergne des locaux vacants situés au 12 rue Gilbert Romme,**
- **autoriser le Maire ou son représentant à signer la convention de location précaire telle qu'annexée à la présente délibération.**

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL A ADOPTE**

**Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme.**

**RIOM, le 11 mai 2017**

**Le Maire,**

*signé*

**Pierre PECOUL**