

**ETAT DES ACQUISITIONS IMMOBILIERES REALISEES EN 2015
PAR LA VILLE DE RIOM**

Désignation du bien	Localisation Références cadastrales	Usage	Identité du cédant	Nature de l'acte	Date de l'acte	Date de publication aux hypothèque s	Conditions
Voirie 17 m ²	Rue du Creux 17 m ²	Trottoir	CHABAUD/ LOPEZ/LERY/A VOIRON	Acquisition	29/12/2014 et 10/02/2015	04/03/2015	340 €
Grange et maison 244 m ²	Impasse Lafayette CE n° 270	Ilot Grenier	MAGIGNOT/ LAVERGNE	Préemption Arrêté du 03/12/2014	28/01/2015 et 10/02/2015	04/03/2015	54 300 € Plus commission de 5 700 €
Voirie 18 m ² 58 m ² 32 m ²	36 rue de Saint Don AE n° 876 AE n° 878 AE n° 881	Accotements	LENASSI	Acquisition	02/04/2015	21/04/2015	2 160 €

Voirie 71 m ²	40 rue de Saint Don AE n° 874	Accotement	CHARBONNEL	Acquisition	02/04/2015	21/04/2015	1 420 €
Voirie 20 m ²	Rue de Saint Don AE n° 704	Acottement	COPPOLA	Acquisition	24/03/2015 et 02/04/2015	21/04/2015	400 €
Voirie 80 m ²	Rue des Martres de Madargue ZB n° 453	Trottoir	BRUN	Acquisition	02/04/2015 et 03/04/2015	23/04/2015	1 600 €
Voirie 194 m ²	Rue Lucien Bayle BP n° 49	Jardin	LACZKA	Préemption Arrêté du 07/04/2015	03/06/2015 et 15/06/2015	09/07/2015	700 €

Atelier 4 001 m ² Terrain 89 m ² 308 m ² 2 996 m ² Terrains 274 m ² 5 m ² 6 m ² Maison 115 m ² Grange 157 m ² Maison 89 m ² Terrain 33 m ² Maison 128 m ² Terrain 630 m ² Terrain 840 m ² 3 090 m ² 443 m ² 526 m ² Terrain 1 535 m ² 2 940 m ² 2 540 m ² 7 389 m ² 665 m ² 1 506 m ²	30 rue du Creux BC n° 306 Le Maréchat BL n° 6 BL n° 83 BL n° 96 Les Varennes BM n° 17 BM n° 18 BM n° 22 23 bis rue Grenier CE n° 271 6 rue de la Harpe CE n° 279 12 rue Danchet CE n° 289 Impasse Lafayette CE n° 298 22 rue Danchet CE n° 310 Couriat CL n° 2 L'Argentière AI n° 68 AI n° 89 AI n° 454 AI n° 456 La Millot AI n° 91 AI n° 458 AI n° 98 AI n° 462 AI n° 460 AI n° 464	Atelier Voirie Terrain Terrain Terrain Voirie Voirie Ilot Grenier Ilot Grenier Ilot Grenier Ilot Grenier Emplacement réservé Cerey Cerey	EPF/SMAF	Rétrocession	02/07/2015 et 10/07/2015	17/07/2015	748 922,02 € Régulé au titre des participations. Reste à régler : 246,03 €
1 905 m ² Terrain							

2 037 m ² 1 905 m ² Terrain 4 170 m ² Terrain 2 990 m ² Jardins 72 m ² 51 m ² 83 m ² 84 m ² Maison 257 m ² Terrain 1 440 m ² Terrain 1 190 m ²	AI n° 466 AI n° 468 2 route d'Orléans AI n° 123 Layat AI n° 356 Les Moulins BK n° 204 BK n° 271 BK n° 473 BK n° 298 10 avenue de la Libération BK n° 304 Cerey YE n° 76 Le Petit Marais ZW n° 9	Cerey Cerey Dumoulin Quartier Gare Cerey Le Petit Marais					
Voirie 45 m ²	42b rue de Saint Don AE n° 705	Accotement	FONBONNE/ BUISSONNIER	Acquisition	15/06/2015 et 22/07/2015	21/08/2015	900 €
Voirie 28 m ² 15 m ² 14 m ²	Rue du Mont Bélénat ZB n° 921 ZB n° 922 ZB n° 923	Alignements	BEC	Acquisition	16/10/2015		1 140 €
Voirie 11 m ²	Rue des Charmettes ZB n° 381	Alignement	PAYRARD	Acquisition	26/10/2015		220 €

Garage Lot 1 748 m ²	Avenue Archon Despéroutes/rue Antoine Arnaud AV 371	Quartier Gare	JALOUNEIX	Acquisition	15/12/2015 et 17/12/2015		8 000 €
Terrains 218 m ² 1 945 m ² 740 m ² 221 m ² 935 m ² 775 m ² 45 m ² 180 m ² 140 m ²	Rue Grégoire de Tours AV n° 13 AV n° 1 AV n° 17 AV n° 18 AV n° 19 AV n° 21 Droits indivis dans AV n° 20 AV n° 23 AV n° 9	Parkings	CACF FONCIERE	Acquisition	27/11/2015		230 000 €

Par délibération du Conseil Municipal en date du 6 novembre 2014, la Ville de Riom a décidé d'acheter, rue des Lilas Prolongée, la parcelle BS n° 432 de 165 m² à usage de voirie aux copropriétaires de la résidence les jardins de Toulon au prix de 3 300 €.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 15 décembre 2014, la Ville de Riom a décidé d'accepter la cession gratuite par Logidôme, SCIC Habitat et SCCV les Portes de Riom de plusieurs parcelles aux Maisons du Golf mises à disposition d'associations pour y créer un verger conservatoire et des jardins familiaux.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 26 mars 2015, la Ville de Riom a décidé d'échanger avec la SEIA, rue de l'Ambène, la parcelle AZ n° 65 de 1117 m² contre la parcelle AZ n° 62 de 346 m², moyennant une soulte au profit de la Ville de Riom de 4 050 € en régularisation de voirie.