



QCS SERVICES



Agenda d'Accessibilité Programmée Synthèses des Diagnostics

21/07/2016

www.qcsservices.fr

I. Le Patrimoine



Les domaines des sites

**Afin de faciliter la prise de décision pour établir l'agenda,
les sites ont été regroupés par fonction**

- Administratif**
- Vie Associative**
- Education**
- Sportif**
- Culturel / Cultuel**

*Comme toute tentative de classement,
ce regroupement a ses limites
mais il permettra de motiver les choix dans l'Agenda*



Les sites diagnostiqués RIOM

ADMINISTRATIF	VIE ASSOCIATIVE	EDUCATION	SPORT	CULTURE / CULTE
Mairie annexe	ARJ	centre aéré de Loubeyrat	Local foot	église Notre Dame du Marthuret
Mairie centrale	Chapelle Saint Don	école d'arts plastiques	Complexe Sportif Cerey (stades + vestiaires)	église Saint Amable
	Espace rencontre Couriat	École de musique (caserne Vercingétorix)	Complexe Sportif Emile Pons (stades + vestiaires)	Forum Rexy
	Maison du creux	École élémentaire René Cassin	Maison du Golf	Les abattoirs
	Maison du Moulin d'eau	École maternelle René Cassin	Gymnase Régis Chabert	Tour de l'Horloge
	Maison des associations	École élémentaire Jean Moulin	Gymnase de l'Amitié	Cimetière
	Maison des syndicats	École maternelle Jean Moulin	Gymnase La Varenne	
	Salle José Moron	École élémentaire Jean Rostand	Gymnase Parc des Fêtes	
	Locaux associatifs Gilbert Romme	École maternelle Jean Rostand	Gymnase Jean Zay	
		École élémentaire Brossolette	Local des archers	
		École maternelle Brossolette	Stade Dumoulin	
			Stade Pierre Robin (stades + vestiaires)	
			Stand de tir à la carabine	

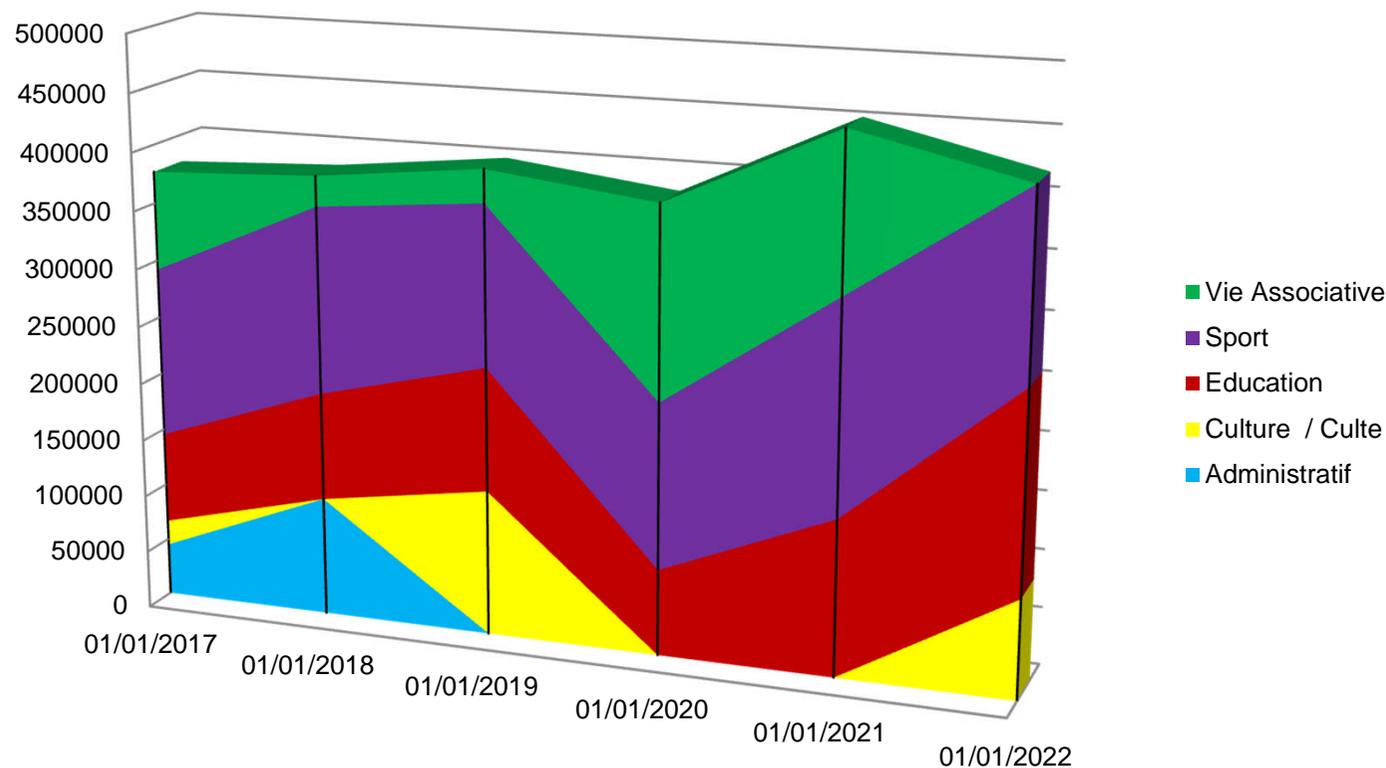


II. Synthèse des Diagnostics



Investissements annuels cumulés

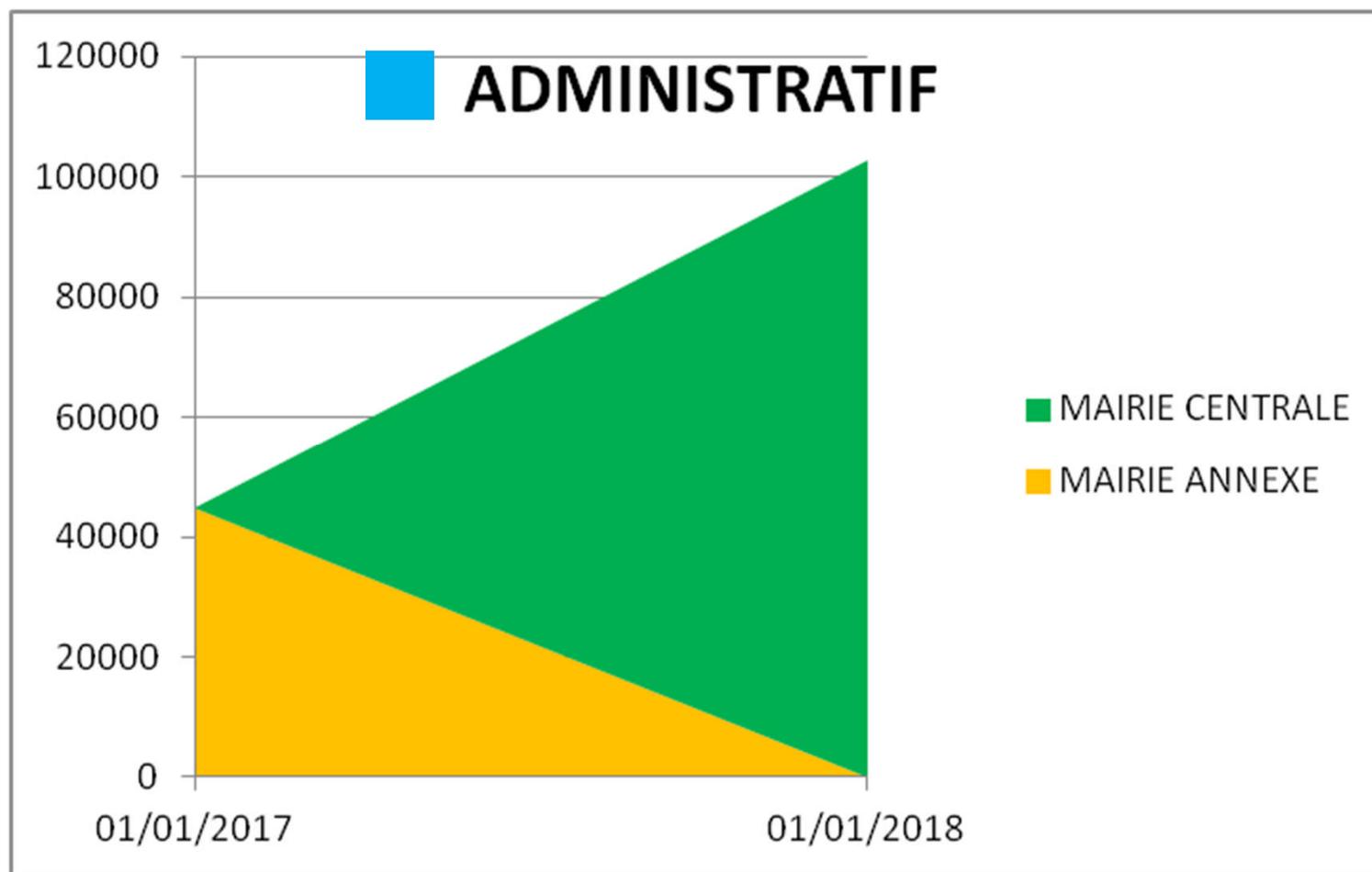
Montant total : 2 415 350 €



Investissement site par site lissé sur 6 années par domaine
400 000€/an en moyenne



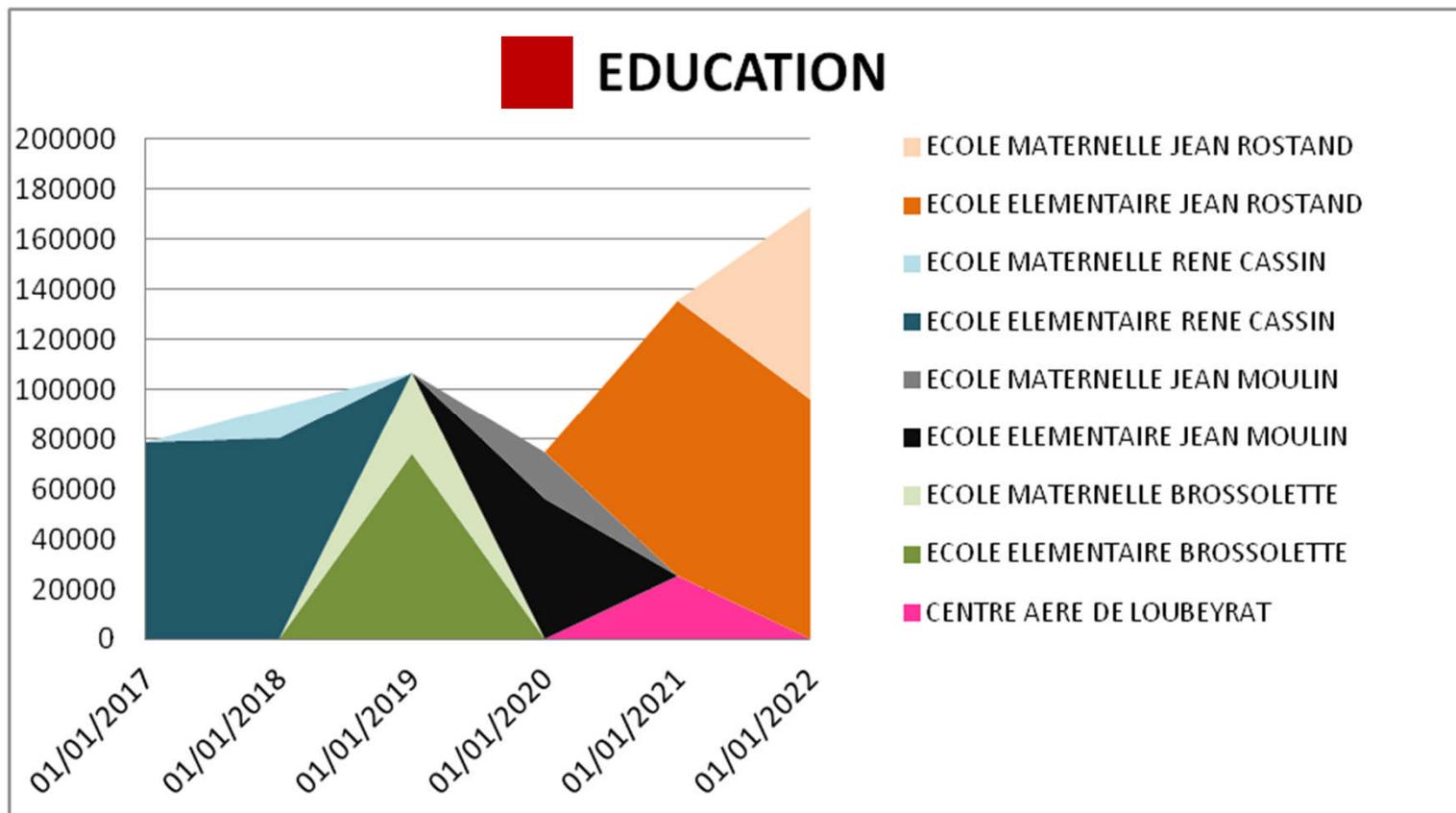
Investissements annuels cumulés par domaine



Mairies en début d'agenda
Annexe avant centrale



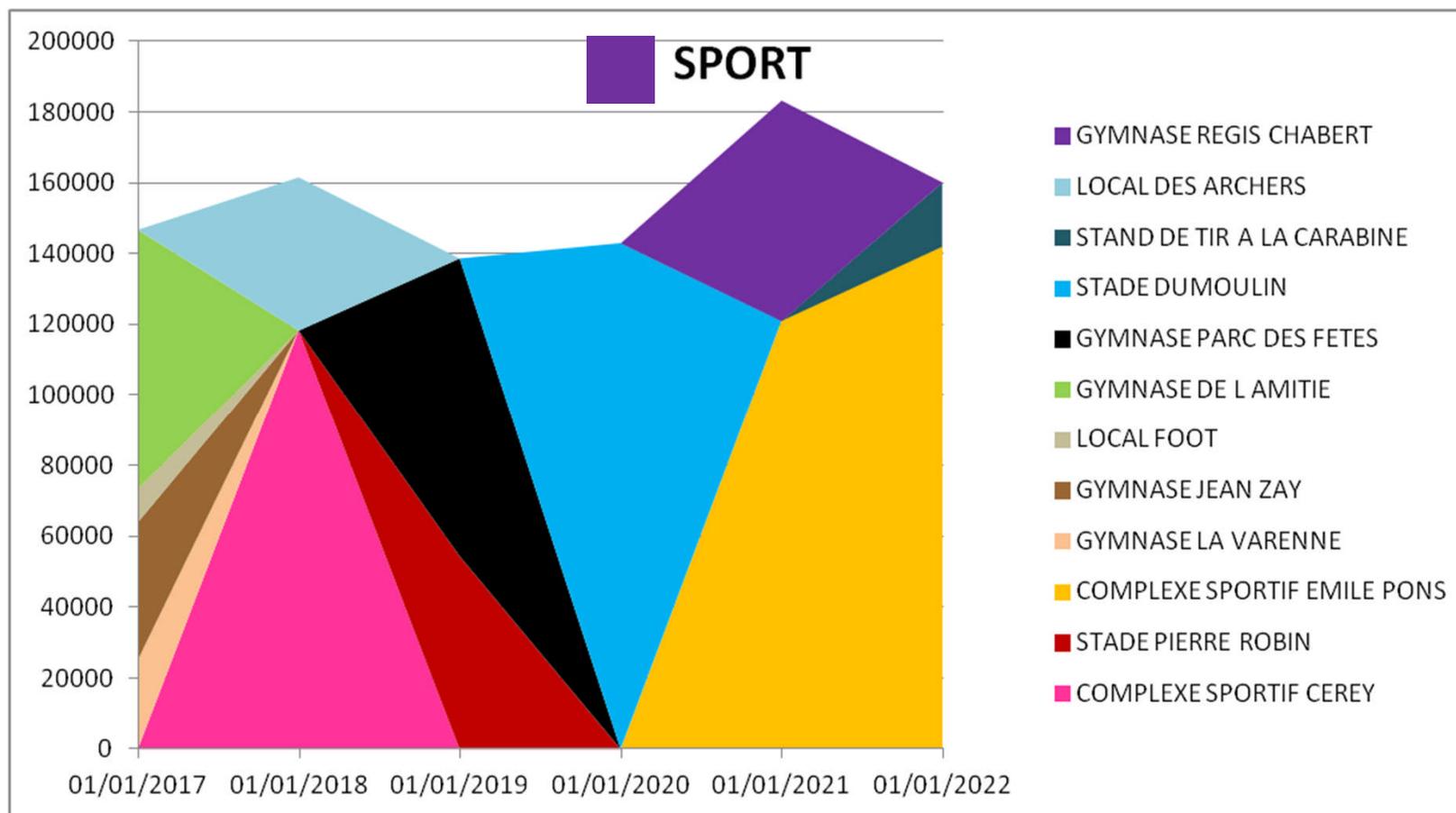
Investissements annuels cumulés par domaine



Groupe scolaire par groupe scolaire
 A la fin : Rostand car gros travaux (ASC)
 et Loubeyrat car avenir incertain



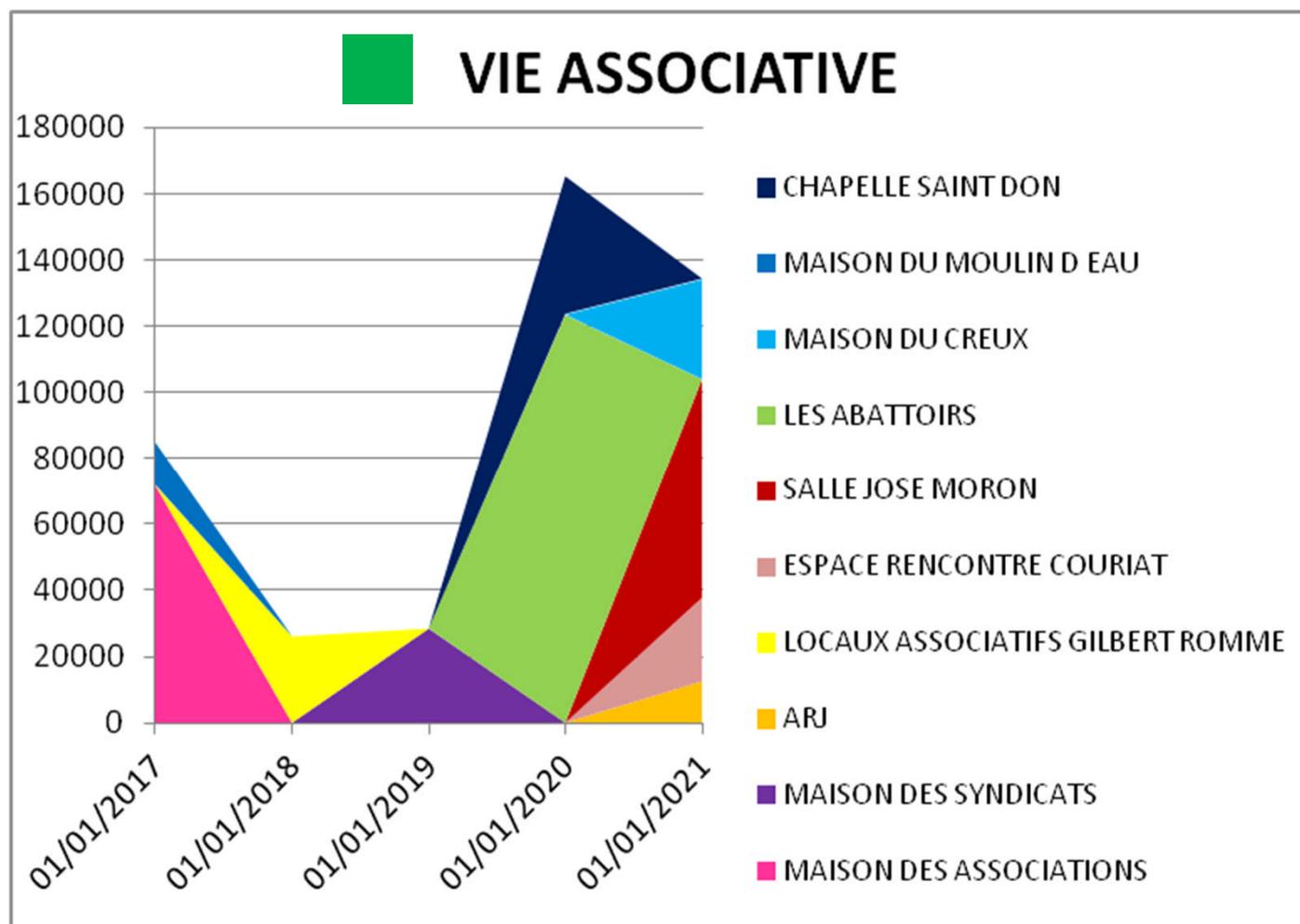
Investissements annuels cumulés par domaine



En premier : Etablissements récents ou sans rénovation globale à prévoir
 + Gymnase la Varenne
 Tous secteurs géographiques en même temps



Investissements annuels cumulés par domaine

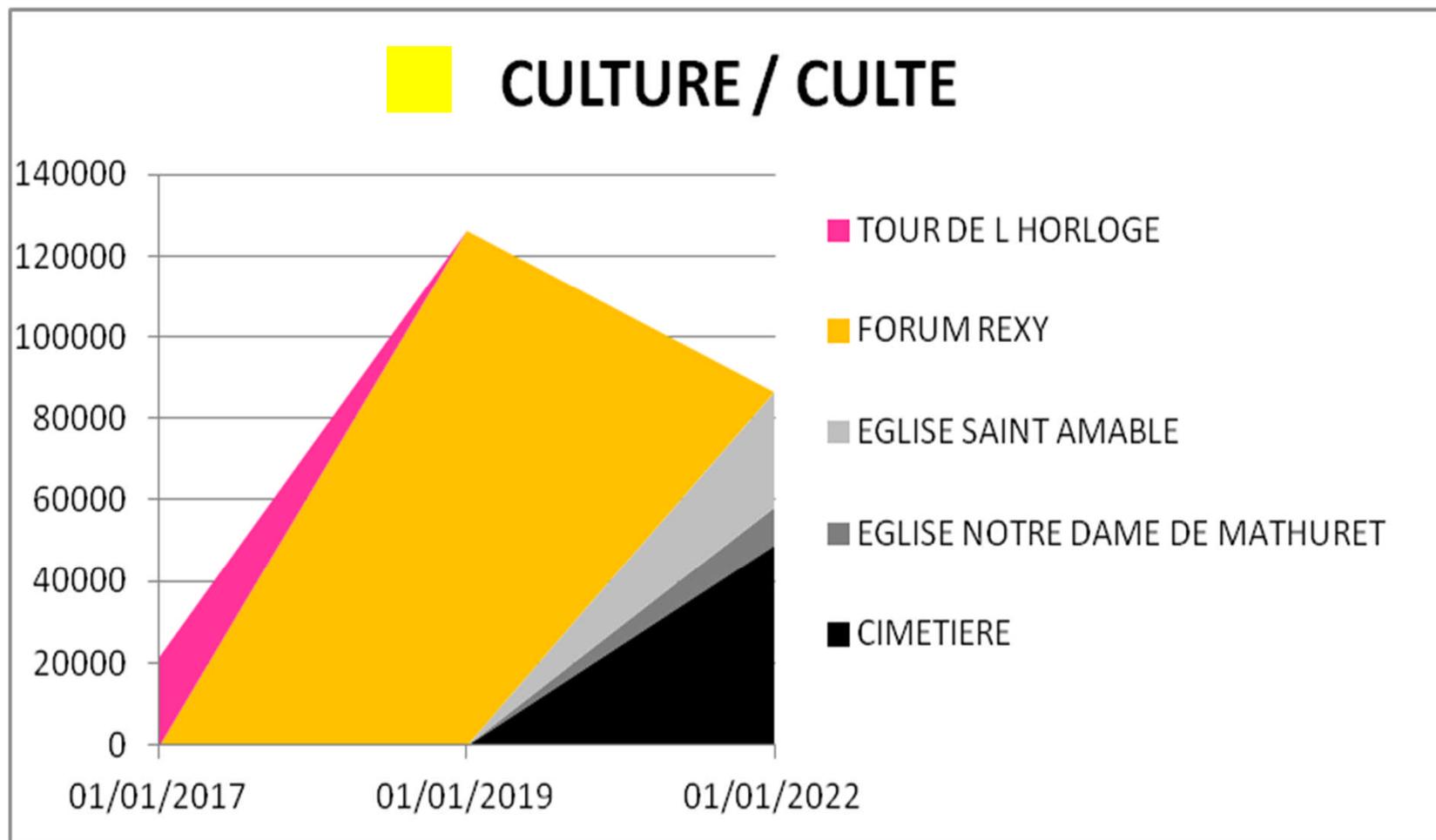


En premier : Maison des associations

Domaine « tampon » permettant de lisser l'investissement annuel tous domaines



Investissements annuels cumulés par domaine

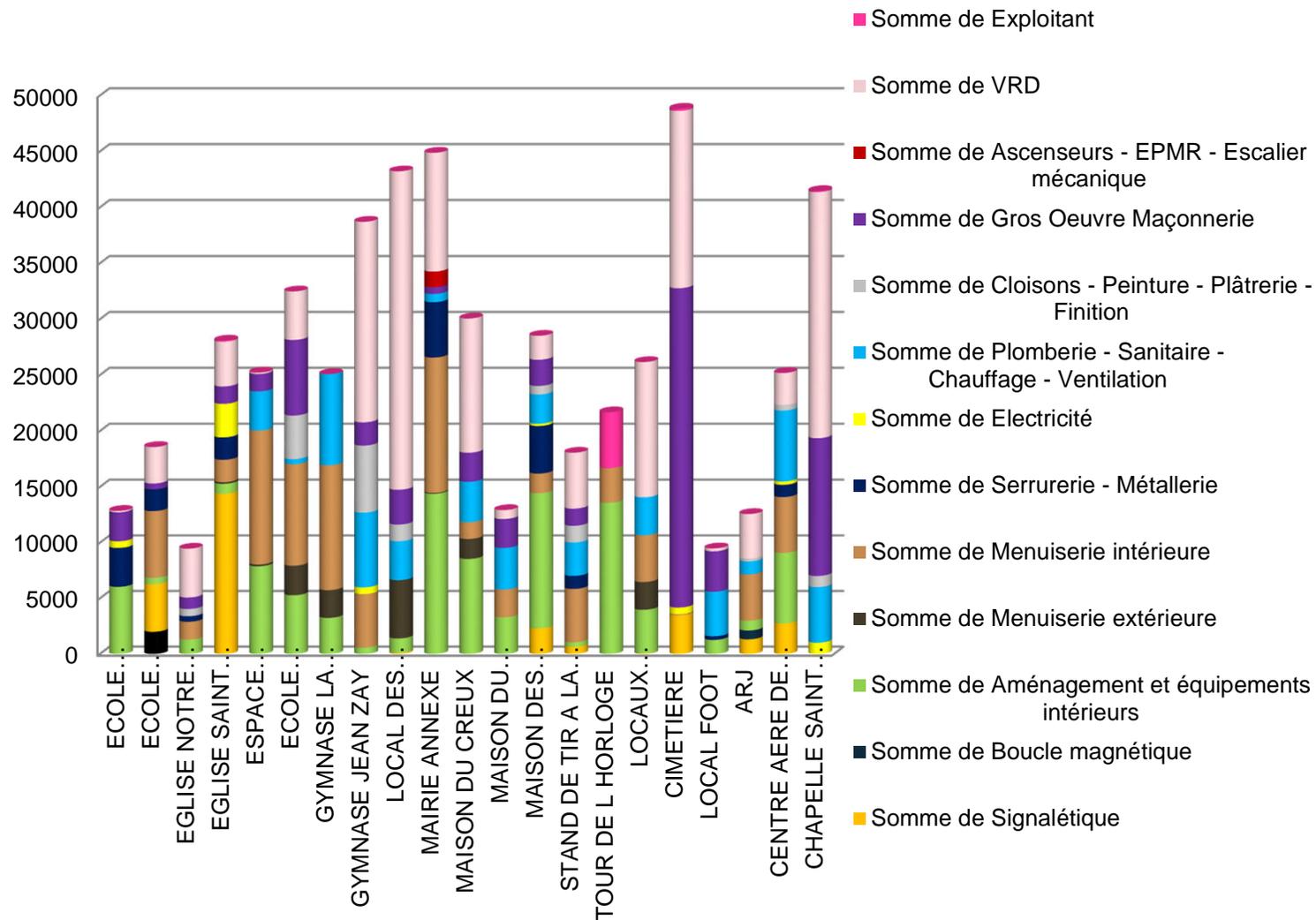


Au milieu : Forum Rexy car demande études approfondies

Domaine « tampon » permettant de lisser l'investissement annuel tous domaines

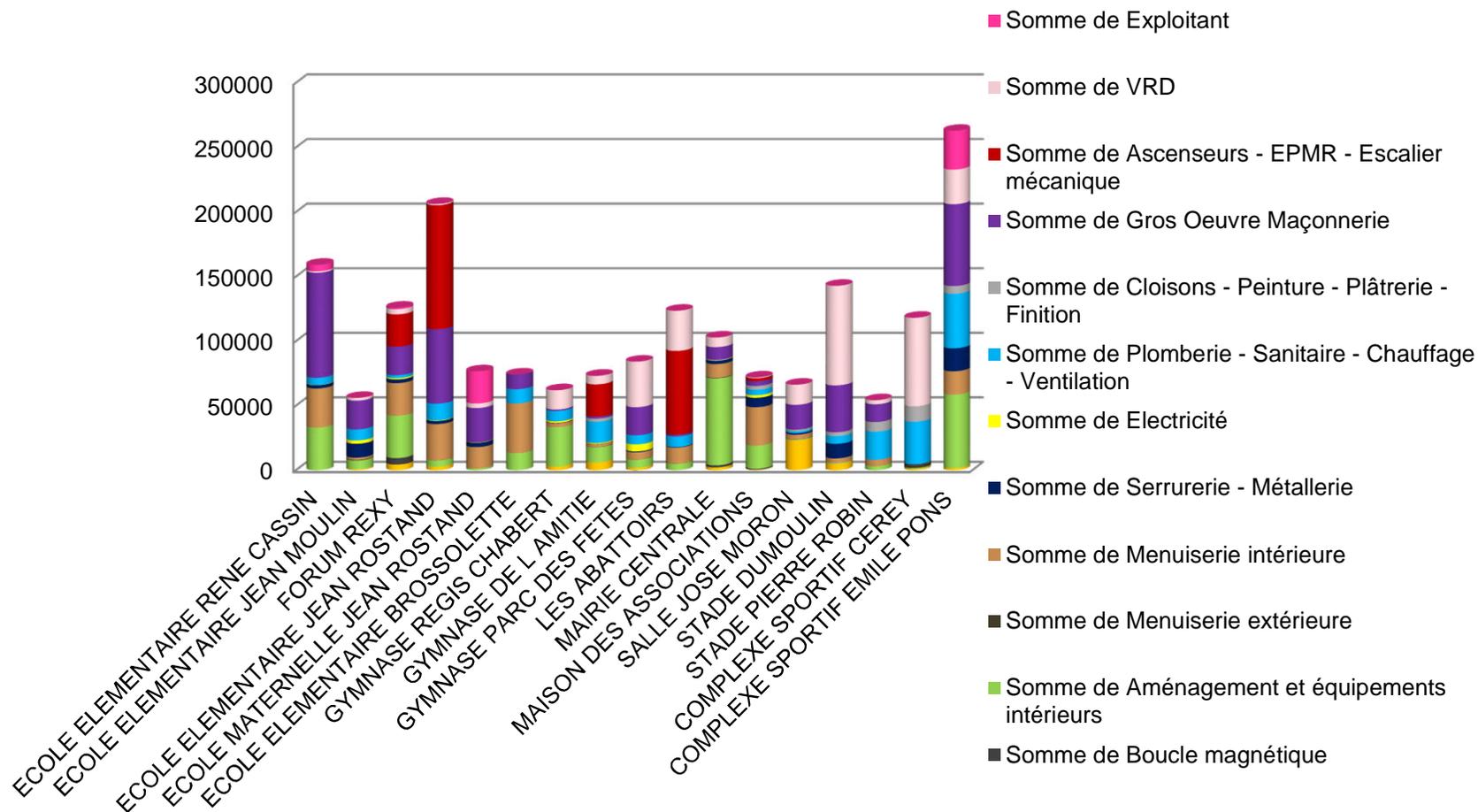


Investissements total par site avec décomposition en lot pour les ERP dont travaux <=50000€ au total



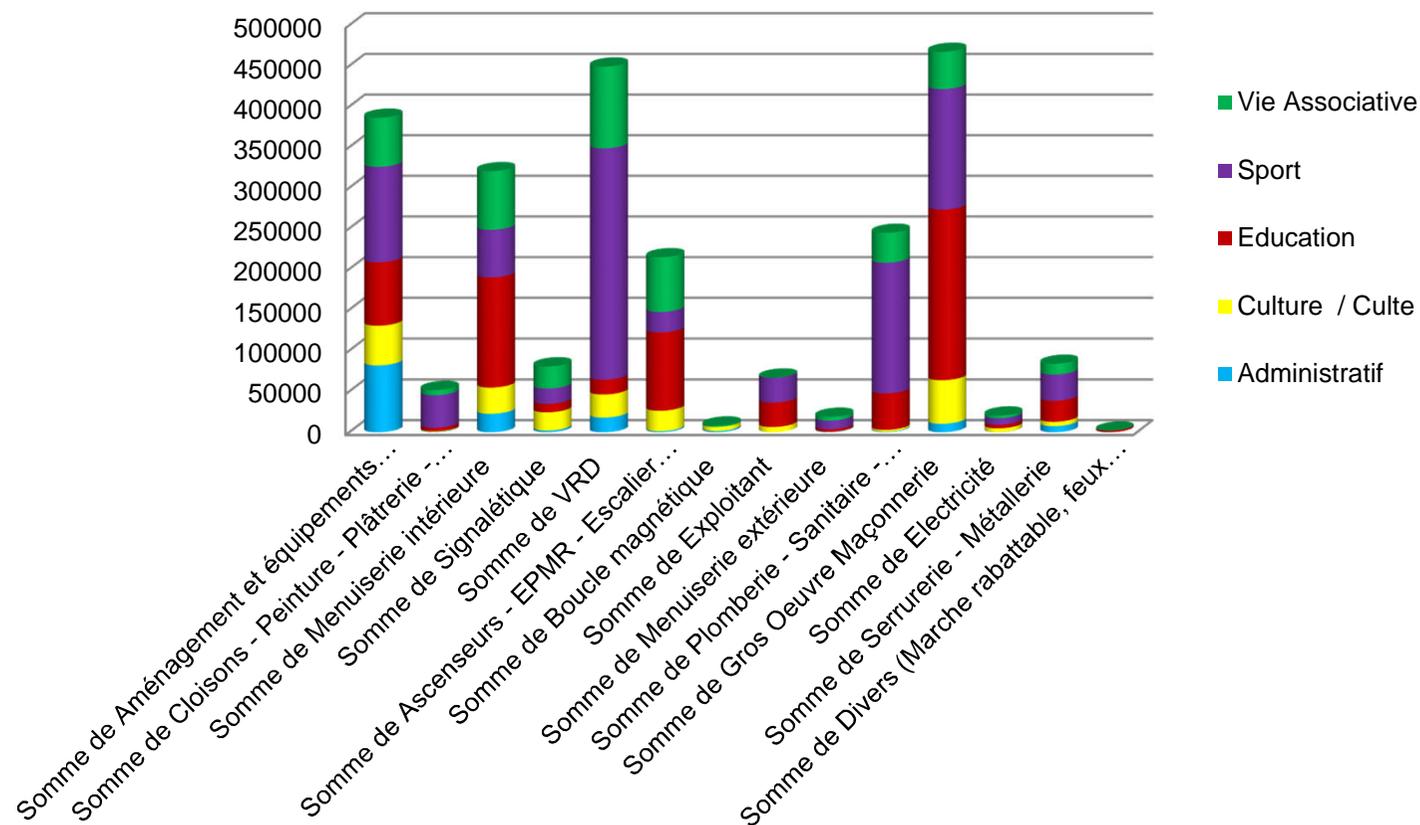
2^{ème} ADAP

Investissements total par site avec décomposition en lot pour les ERP dont travaux >50000€ au total



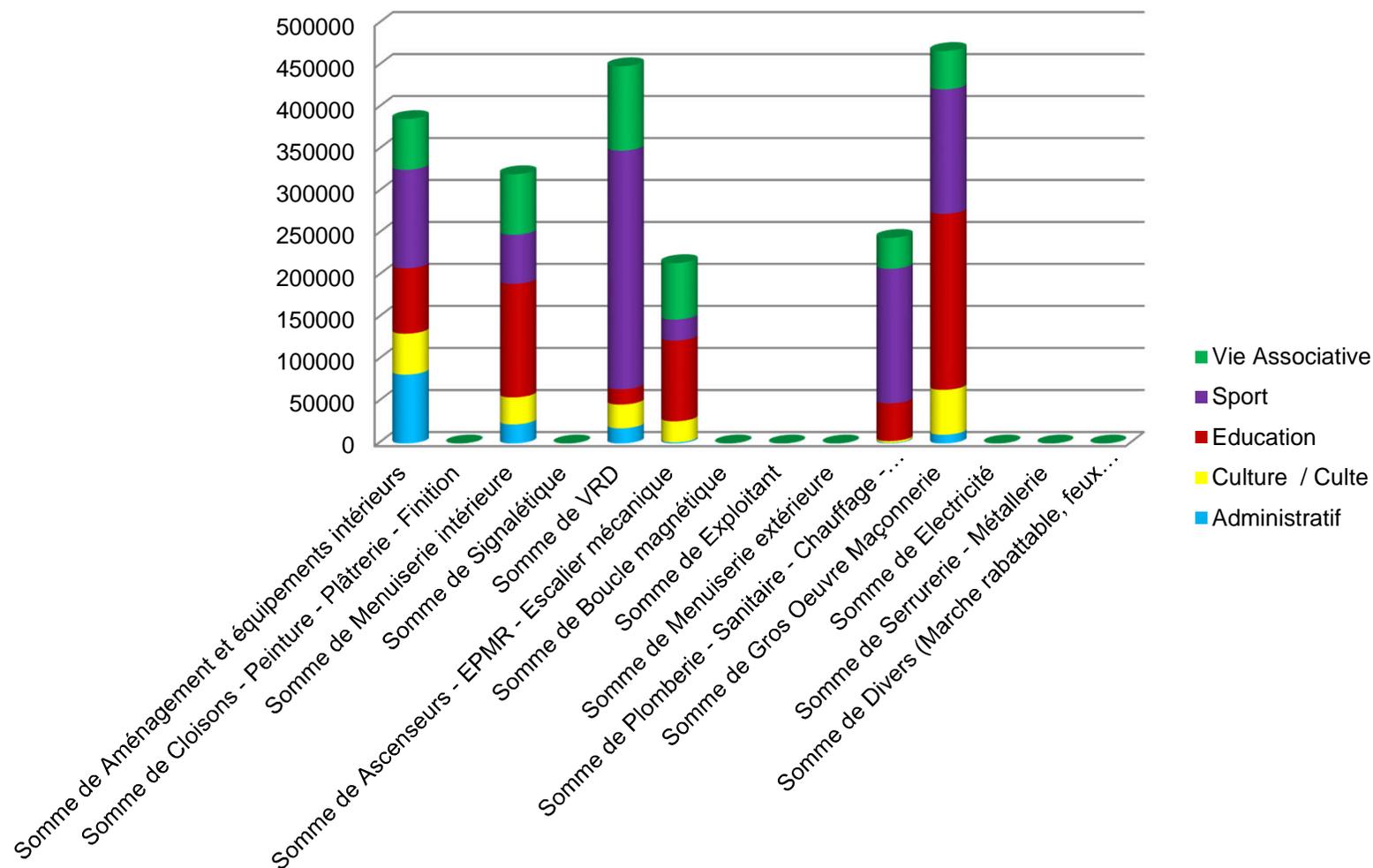
2^{ème} ADAP

Investissement total par lot avec décomposition en site pour les lots dont travaux <=100000€ au total



2ème ADAP

Investissement total par lot avec décomposition en site pour les lots dont travaux >100000€ au total





QCS SERVICES

Merci de votre attention

