

# COMMUNE DE RIOM

REPUBLIQUE FRANCAISE

**VILLE DE RIOM**

(PUY-DE-DOME)

\*

## EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS du CONSEIL MUNICIPAL

**Effectif légal du Conseil  
Municipal : 33**

**Nombre de Conseillers  
en exercice : 33**

**Nombre de Conseillers  
présents ou représentés :  
33**

**Nombre de votants :  
33**

**Date de convocation :  
28 mars 2023**

**Date d'affichage de la  
liste des délibérations :  
5 avril 2023**

L'AN deux mille vingt-trois, le **3 avril** le Conseil Municipal de la Ville de Riom, convoqué le 28 mars, s'est réuni en session ordinaire, à 18 heures 30, en Salle Attiret Mannevil, sous la présidence de **Monsieur Pierre PECOUL, Maire**

### PRESENTS :

Mme ACKNIN, M. BAGES, BALLET, Mme BERTHELEMY, MM. BOISSET, BRAULT, Mme CHAMPEL, MM. DE ROCQUIGNY, DESMARETS, DUTRIAUX, Mme FEUERSTEIN, M. GRENET, Mmes GRENET, LAFOND, M. LARRAUFIE, Mmes LAURENT, LYON, MACHANEK, MOURNIAC-GILORMINI, NIORT, PIRES-BEAUNE, MM. RAYNAUD, RESSOUCHE, Mme ROUSSEL, M. SEMANA, Mmes STORKSEN, VAUGIEN, VEYLAND, M. VERMOREL.

### ABSENTS :

**M. Boris BOUCHET, Conseiller Municipal**  
*a donné pouvoir à Audrey LAURENT*

**M. Pierre CHASSAING, Maire-Adjoint**  
*a donné pouvoir à Pierre PECOUL*

**Mme Géraldine TOVAR, Conseillère Municipale**  
*a donné pouvoir à Hélène BERTHELEMY*

<> <> <> <>

**Objet : Rue Pierre  
Mazuer – Parcelle AT  
n° 64 : acquisition  
foncière**

**Secrétaire de Séance : Véronique LYON**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 3 AVRIL 2023**

**QUESTION N° 3**

**OBJET : Rue Pierre Mazuer – Parcelle AT n° 64 : acquisition foncière**

**RAPPORTEUR : Anne VEYLAND**

**Question étudiée par la Commission n°2 « Aménagement et embellissement de la Ville » qui s'est réunie le 14 mars 2023 et par la Commission n° 4 « Attractivité du territoire » qui s'est réunie le 15 mars 2023**

La parcelle AT n° 64, située rue Pierre Mazuer, d'une surface de 706 m<sup>2</sup> est la propriété de Monsieur Pierre FOURMANN domicilié à MACON.

La Commune de Riom est propriétaire des parcelles voisines AT 63 et AT 65.

Cette acquisition présente un intérêt de liaison entre la Rue Pierre Mazuer et l'allée du clos vert, ainsi qu'un intérêt de constitution d'une unité foncière regroupant les parcelles AT 63, 64 et 65.

La cession de la parcelle AT 64 à la Commune a été proposée pour un montant de 7 060 €, soit 10 €/m<sup>2</sup>. Les frais de notaire et d'arpentage seront à la charge de la Commune.

Après acquisition, elle sera classée dans le domaine privé de la Commune.

Vu l'article 2121-29 du code général des collectivités territoriales,

**Le Conseil Municipal est invité à :**

- autoriser l'acquisition la parcelle AT n° 64 d'une surface de 706 m<sup>2</sup> au prix de 7 060 €,
- désigner Maître Tissandier pour rédiger les actes de vente,
- classer ces parcelles dans le domaine privé de la Commune,
- autoriser le Maire ou son représentant à signer tous actes en conséquence.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL A ADOPTE**

**Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme.**

**RIOM, le 3 avril 2023**

**Le Maire,**

*signé*

**Pierre PECOUL**

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Clermont-Ferrand dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication. Elle peut également faire l'objet d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire de Riom (23 rue de l'Hôtel-de-Ville, BP 50020 63201 Riom Cedex), étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre et qu'un silence de deux mois vaut décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée à ce même Tribunal Administratif dans un délai de deux mois (Articles R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative et L.231-4 du Code des Relations entre le Public et l'Administration).*