

**EXTRAIT du REGISTRE  
des DELIBERATIONS  
du CONSEIL MUNICIPAL**

**Effectif légal du Conseil**

**Municipal : 33**

**Nombre de Conseillers**

**en exercice : 33**

**Nombre de Conseillers**

**présents ou représentés :**

**31**

**Nombre de votants :**

**31**

**Date de convocation :**

**20 septembre 2019**

**Date d'affichage :**

**3 octobre 2019**

L'AN deux mille dix-neuf, le **26 septembre** le Conseil Municipal de la Ville de Riom, convoqué le 20 septembre, s'est réuni en session ordinaire, à 19 heures 00, à la Maison des Associations, Salle Attiret-Mannevil, sous la présidence de **Monsieur Pierre PECOUL, Maire**

**PRESENTS :**

MM. BIONNIER, BOISSET, BONNET, BOUCHET, CERLES, Mme CHAMPEL, M. DIOGON, Mmes DUBREUIL, FLORI-DUTOUR (jusqu'à la question n° 19), MM. FREGONESE, GRENET, Mmes GRENET, LAFOND, MACHANEK, MOLLON, MONCEL, MONTFORT, MM. PAILLONCY (à partir de la question n° 5), PERGET, Mme PICHARD, M. PRADEAU, RESSOUCHE, Mme SANNAT, M. VERMOREL.

**ABSENTS :**

**Mme Stéphanie FLORI-DUTOUR, Maire-Adjoint**

*absente à partir de la question n° 20*

**M. Eric HURTUBISE, Conseiller Municipal**

*a donné pouvoir à Nicole PICHARD*

**M. Jacques LAMY, Maire-Adjoint**

*a donné pouvoir à Michèle GRENET*

**Mme Emilie LARRIEU, Conseillère Municipale**

*a donné pouvoir à Pierre PECOUL*

**M. Jean MAZERON, Conseiller Municipal Délégué**

*a donné pouvoir à Suzanne MACHANEK*

**M. Arnaud PAILLONCY, Conseiller Municipal Délégué**

*absent jusqu'à la question n° 4*

**Mme Chantal RAMBAUX, Conseillère Municipale**

*a donné pouvoir à Bruno RESSOUCHE*

**M. Thierry ROUX, Conseiller Municipal**

*a donné pouvoir à Jacquie DIOGON*

**Mme Catherine VILLER, Conseillère Municipale**

*absente*

**M. Jean-Claude ZICOLA, Conseiller Municipal**

*a donné pouvoir à Agnès MOLLON*

< > < > < > < >

**Secrétaire de Séance : Pierrick VERMOREL**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 26 SEPTEMBRE 2019**

**QUESTION N° 26**

**OBJET : Cession d'un bien par l'Etat : exercice du droit de priorité de la Commune, parcelle AV n° 128**

**RAPPORTEUR : Pierre CERLES**

**Question étudiée par la Commission n°2 « Aménagement et Embellissement de la Ville » et la Commission n° 4 « Attractivité du territoire » qui se sont réunies le 11 septembre 2019.**

L'Etat envisage de céder une parcelle de terrain cadastrée AV n°128 d'une surface de 50 m<sup>2</sup>, et située rue Valmy.

En application des articles L 240-1 à L 240-3 du Code de l'Urbanisme, accordant un droit de priorité au titulaire du droit de préemption urbain pour toute cession d'un immeuble appartenant à l'Etat, la cession de cette parcelle a été proposée à la communauté d'agglomération pour un montant de 300 €.

La Commune souhaite pouvoir bénéficier du droit de priorité pour l'acquisition de cette parcelle, située aux abords de la Maison d'Arrêt, et qui pourra ainsi faire partie d'un projet de réaménagement global du site.

La Commune de Riom a donc demandé à la communauté d'agglomération Riom Limagne et Volcans de lui déléguer le droit de priorité pour l'acquisition de ce terrain. La Communauté a pris l'arrêté de délégation en date du 6 août 2019.

Les frais de notaire seront à la charge de la Commune.

**Le Conseil Municipal est invité à :**

- **décider de l'acquisition de la parcelle AV n°128 par l'application du droit de priorité, pour un montant de 300 € ;**
- **autoriser le Maire ou son représentant à signer tous actes en conséquence.**

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL A ADOPTE**

**Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme.**

**RIOM, le 26 septembre 2019**

**Le Maire,**

*signé*

**Pierre PECOUL**