

**EXTRAIT du REGISTRE  
des DELIBERATIONS  
du CONSEIL MUNICIPAL**

**Effectif légal du Conseil**

**Municipal : 33**

**Nombre de Conseillers**

**en exercice : 33**

**Nombre de Conseillers**

**présents ou représentés :**

**31**

**Nombre de votants :**

**31**

**Date de convocation :**

**20 septembre 2019**

**Date d'affichage :**

**3 octobre 2019**

L'AN deux mille dix-neuf, le **26 septembre** le Conseil Municipal de la Ville de Riom, convoqué le 20 septembre, s'est réuni en session ordinaire, à 19 heures 00, à la Maison des Associations, Salle Attiret-Mannevil, sous la présidence de **Monsieur Pierre PECOUL, Maire**

**PRESENTS :**

MM. BIONNIER, BOISSET, BONNET, BOUCHET, CERLES, Mme CHAMPEL, M. DIOGON, Mmes DUBREUIL, FLORI-DUTOUR (jusqu'à la question n° 19), MM. FREGONESE, GRENET, Mmes GRENET, LAFOND, MACHANEK, MOLLON, MONCEL, MONTFORT, MM. PAILLONCY (à partir de la question n° 5), PERGET, Mme PICHARD, M. PRADEAU, RESSOUCHE, Mme SANNAT, M. VERMOREL.

**ABSENTS :**

**Mme Stéphanie FLORI-DUTOUR, Maire-Adjoint**

*absente à partir de la question n° 20*

**M. Eric HURTUBISE, Conseiller Municipal**

*a donné pouvoir à Nicole PICHARD*

**M. Jacques LAMY, Maire-Adjoint**

*a donné pouvoir à Michèle GRENET*

**Mme Emilie LARRIEU, Conseillère Municipale**

*a donné pouvoir à Pierre PECOUL*

**M. Jean MAZERON, Conseiller Municipal Délégué**

*a donné pouvoir à Suzanne MACHANEK*

**M. Arnaud PAILLONCY, Conseiller Municipal Délégué**

*absent jusqu'à la question n° 4*

**Mme Chantal RAMBAUX, Conseillère Municipale**

*a donné pouvoir à Bruno RESSOUCHE*

**M. Thierry ROUX, Conseiller Municipal**

*a donné pouvoir à Jacquie DIOGON*

**Mme Catherine VILLER, Conseillère Municipale**

*absente*

**M. Jean-Claude ZICOLA, Conseiller Municipal**

*a donné pouvoir à Agnès MOLLON*

< > < > < > < >

**Secrétaire de Séance : Pierrick VERMOREL**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 26 SEPTEMBRE 2019**

**QUESTION N° 24**

**OBJET** : Zone de Jardins et Vergers rues Pierre Mazuer et de Planchepaleuil, parcelles AT n°89 et 90 : acquisition foncière

**RAPPORTEUR** : Vincent PERGET

**Question étudiée par la Commission n°2 « Aménagement et Embellissement de la Ville » et la Commission n° 4 « Attractivité du territoire » qui se sont réunies le 11 septembre 2019.**

Dans le cadre du maintien de la structure paysagère de la zone située entre la rue Pierre Mazuer au sud et la rue de Planchepaleuil au nord, et afin de développer son offre de jardins en location ou la réhabilitation de vergers, la Commune de Riom cherche à acquérir des parcelles de ce secteur classées en zone N-jardin au PLU.

Les consorts Hooker sont actuellement propriétaires de deux de ces parcelles, cadastrées AT n°89 et 90, pour une surface totale de 1969 m<sup>2</sup>. Ces anciens jardins et vergers actuellement non travaillés sont pourvus d'un puits.

Un accord a été trouvé entre la Commune de Riom et les propriétaires pour la cession amiable de ces terrains, au prix total de 7 876 € (4 008€ pour la parcelle AT 89 et 3 868€ pour la parcelle AT 90).

Les frais notariés seront pris en charge par la Commune de Riom.

Une fois acquis, ce bien sera classé dans le domaine public de la Commune.

**Le Conseil Municipal est invité à :**

- **décider de l'acquisition des parcelles AT n°89 et 90 au prix de 7 876 € ;**
- **autoriser le Maire ou son représentant à signer tous actes en conséquence ;**
- **décider qu'après acquisition, la parcelle sera classée dans le domaine public de la Commune.**

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL A ADOPTE**

**Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme.**

**RIOM, le 26 septembre 2019**

**Le Maire,**

*signé*

**Pierre PECOUL**