

**EXTRAIT du REGISTRE  
des DELIBERATIONS  
du CONSEIL MUNICIPAL**

**Effectif légal du Conseil**

**Municipal : 33**

**Nombre de Conseillers**

**en exercice : 33**

**Nombre de Conseillers**

**présents ou représentés :**

**32**

**Nombre de votants :**

**32**

**Date de convocation :**

**8 novembre 2019**

**Date d'affichage :**

**21 novembre 2019**

L'AN deux mille dix-neuf, le **14 novembre**, le Conseil Municipal de la Ville de Riom, convoqué le 8 novembre, s'est réuni en session ordinaire, à 19 heures 00, à la Maison des Associations, Salle Attiret-Mannevil, sous la présidence de **Monsieur Pierre PECOUL, Maire**

**PRESENTS :**

MM. BOISSET, BOUCHET, CERLES, Mme CHAMPEL, M. DIOGON, Mmes DUBREUIL, FLORI-DUTOUR, M. GRENET, Mme GRENET (à partir de la question n° 1bis), M. HURTUBISE, Mme LAFOND, M. LAMY, Mme MACHANEK, M. MAZERON, Mmes MOLLON, MONCEL (jusqu'à la question n° 5), MONTFORT, MM. PAILLONCY, PERGET, Mme PICHARD, M. PRADEAU, Mme RAMBAUX, MM. RESSOUCHE, VERMOREL, ZICOLA.

**ABSENTS :**

**M. Serge BIONNIER, Conseiller Municipal**  
*a donné pouvoir à Arnaud PAILLONCY*

**M. Yannick BONNET, Conseiller Municipal**  
*a donné pouvoir à Vincent PERGET*

**M. Bruno FREGONESE, Conseiller Municipal**  
*a donné pouvoir à Agnès MOLLON*

**Mme Michèle GRENET, Maire-Adjoint**  
*a donné pouvoir à Nicole PICHARD pour la question n° 1*

**Mme Emilie LARRIEU, Conseillère Municipale**  
*a donné pouvoir à Pierre PECOUL*

**Mme Sophie MONCEL, Conseillère Municipale Déléguée**  
*a donné pouvoir à Stéphanie FLORI-DUTOUR à partir de la question n° 6*

**M. Thierry ROUX, Conseiller Municipal**  
*a donné pouvoir à Jacquie DIOGON*

**Mme Marie-Hélène SANNAT, Conseillère Municipale**  
*a donné pouvoir à Pierre CERLES*

**M. Catherine VILLER, Conseillère Municipale**  
*absente*

<> <> <> <>

**Secrétaire de Séance : Jacquie DIOGON**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 14 NOVEMBRE 2019**

**QUESTION N° 21**

**OBJET : Rue Lucien Bayle : régularisation foncière**

**RAPPORTEUR : Pierre CERLES**

**Question étudiée par la Commission n° 2 « Aménagement et embellissement de la Ville » qui s'est réunie le 29 octobre 2019 et par la Commission n° 4 « Attractivité du territoire » qui s'est réunie le 30 octobre 2019.**

Dans le cadre de la cession d'un terrain entre particuliers situé rue Lucien Bayle et jouxtant la voie publique, les services de la Commune ont constaté la présence de réseaux publics (notamment gaz et électricité) passant en bordure de voie sous les parcelles BP n°214 et 217.

Afin d'éviter la création de servitudes de tréfonds et assurer un accès plus rapide aux réseaux, une régularisation foncière est possible. Un document d'arpentage a été réalisé afin que la Commune puisse acquérir la propriété du terrain à l'emplacement de ces réseaux. Les nouvelles parcelles sont en attente de numérotation cadastrale.

Il est donc proposé l'acquisition pour un montant de 20 €/m<sup>2</sup> par la Commune d'une portion de 63 m<sup>2</sup> de la parcelle BP 214, propriété des consorts BETTAREL, soit un prix de 1 260 €, et d'une portion de 18 m<sup>2</sup> de la parcelle BP 217, propriété en indivision des consorts BETTAREL et ROLLET, soit un prix de 360 €.

Les frais notariés seront à la charge de la Commune de Riom.

Une fois intégrées au patrimoine communal, ces parcelles seront classées en domaine public.

**Le Conseil Municipal est invité à :**

- autoriser l'acquisition d'une partie de 63 m<sup>2</sup> de la parcelle BP 214, et d'une partie de 18 m<sup>2</sup> de la parcelle BP 217, au prix de 20 €/m<sup>2</sup>,
- autoriser le Maire ou son représentant à signer tous actes en conséquence,
- décider le classement de ces parcelles en domaine public.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL A ADOPTE**

**Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme.**

**RIOM, le 14 novembre 2019**

**Le Maire,**

*signé*

**Pierre PECOUL**